

## UMOWA

zawarta w dniu 26 czerwca 2007 r. w Praszce pomiędzy **Gminą Praszka** zwaną dalej Zamawiającym, reprezentowaną przez:

mgr inż. Jarosława Tkaczyńskiego - Burmistrza Miasta i Gminy Praszka  
przy udziale Małgorzaty Zawis - Skarbnika Gminy  
a Przedsiębiorstwem Handlowo-Usługowym „LARIX” Janusz Sowa, 42-700 Lubliniec, ul. Klonowa 11  
reprezentowanym przez:  
Janusza Sowę – właściciela firmy  
zwanym dalej Wykonawcą, o następującej treści:

### § 1.

Zamawiający zleca a Wykonawca przyjmuje do wykonania zadanie pn. : „ **Remonty cząstkowe nawierzchni dróg gminnych**” j.n.:

1. Remont cząstkowy nawierzchni z obcinaniem krawędzi - do 16 ton
2. Remont cząstkowy nawierzchni bez obcinania krawędzi - do 5 ton
3. Powierzchniowe utrwalanie nawierzchni emulsją i grysami - do 100 m<sup>2</sup>
4. Nawierzchnie z mieszanek mineralno – bitum. grub 4 cm - do 1100 m<sup>2</sup>

o zakresie rzeczowym zgodnym z przedmiarem robót stanowiącym załącznik do umowy, zgodnie z dyspozycjami Zamawiającego.

1. Zamawiający będzie na bieżąco ustalał z Wykonawcą miejsce i zakres wykonywania remontów.
2. Zamawiający zobowiązuje się zapłacić Wykonawcy za faktycznie wykonane i odebrane remonty cząstkowe wycenione według cen jednostkowych określonych w kosztorysie ofertowym.

### § 2.

Termin rozpoczęcia robót: od dnia podpisania umowy  
Termin zakończenia robót: **30 dni od podpisania umowy**

### § 3.

2. Wynagrodzenie za wykonanie przedmiotu umowy ustala się zgodnie z ofertą, jako iloczyn cen jednostkowych i obmiaru powykonawczego, w wysokości nie przekraczającej:

**kwota netto: 41.130,00 zł.**

słownie: czterdzieści jeden tysięcy sto trzydzieści 00/100 złotych

plus stawka podatku VAT 22 % w kwocie: **9.048,60 zł**

słownie: dziewięć tysięcy czterdzieści osiem 60/100 złotych

razem **kwota brutto: 50.178,60 zł.**

słownie: pięćdziesiąt tysięcy sto siedemdziesiąt osiem 60/100 złotych

3. Określone w ust. 1 wynagrodzenie dotyczy całego zakresu robót ujętego w niniejszej umowie w tym również opłat związanych z realizacją zadania i kosztów odbioru.

### § 4.

Wykonawca bez dodatkowego wynagrodzenia zobowiązuje się do

- a) urządzenia terenu budowy, wykonania przyłączy wodociągowych i energetycznych dla potrzeb budowy oraz ponoszenia kosztów ich zużycia,
- b) poniesienia ewentualnych kosztów wyłączeń i włączeń energii elektrycznej,
- c) wykonania projektu organizacji ruchu, planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia, oraz oznakowania terenu budowy,

- d) w przypadku zniszczenia lub uszkodzenia robót, ich części bądź urządzeń w toku realizacji - naprawienia ich i doprowadzenie do stanu pierwotnego,
- e) demontażu, napraw, montażu ogrodzeń posesji oraz innych uszkodzeń obiektów istniejących i elementów zagospodarowania terenu,
- f) poniesienia kosztów zajęcia pasa drogowego,
- g) Informowania inspektora nadzoru o terminie zakrycia robót ulegających zakryciu oraz o terminie odbioru robót zanikających
- h) wykonania badań, prób i rozruchu jak również do dokonania odkrywek w przypadku nie zgłoszenia robót do odbioru ulegających zakryciu lub zanikających,
- i) dokonania uzgodnień, uzyskania wszelkich opinii niezbędnych do wykonania przedmiotu umowy i przekazania go do użytku,
- j) zapewnienia dozoru, a także właściwych warunków bezpieczeństwa i higieny pracy,
- k) utrzymania terenu budowy w stanie wolnym od przeszkód komunikacyjnym oraz usuwania na bieżąco zbędnych materiałów, odpadów i śmieci,
- l) umożliwienia wstępu na teren budowy pracownikom organów państwowych nadzoru budowlanego, do których należy wykonywanie zadań określonych ustawą – Prawo budowlane oraz do udostępnienia im danych i informacji wymaganych tą ustawą,
- m) pilnowania mienia znajdującego się na terenie budowy oraz zapewnienia im warunków bezpieczeństwa.
- n) uporządkowania terenu budowy po zakończeniu robót i przekazania go Zamawiającemu w terminie do dnia odbioru końcowego.

#### § 5.

1. Wykonawca dokona oznakowania robót zgodnie z „Instrukcją oznakowania robót w pasie drogowym”
2. Wykonawca jest odpowiedzialny za bezpieczeństwo wszelkich działań na terenie budowy.
3. Jeżeli Wykonawca wykonuje roboty bez zamykania ruchu, ma on obowiązek zapewnić bezpieczeństwo ruchu na terenie budowy.
4. Wykonawca ma obowiązek znać i stosować w czasie prowadzenia robót wszelkie przepisy dotyczące ochrony środowiska naturalnego i bezpieczeństwa pracy. Opłaty i kary za przekroczenie w trakcie robót norm, określonych w odpowiednich przepisach, dotyczących ochrony środowiska i bezpieczeństwa pracy ponosi Wykonawca.
5. Podczas całego okresu robót Wykonawca zapewni na swój koszt dostęp do terenów położonych w pobliżu terenu budowy.
6. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za wszelkie ryzyko związane ze szkodą lub utratą dóbr fizycznych i uszkodzeniem ciała lub ze śmiercią podczas i w konsekwencji wykonywania niniejszej umowy. W związku z tym Wykonawca ma obowiązek zawrzeć polisy ubezpieczeniowe w okresie od daty rozpoczęcia do daty zakończenia robót.

#### § 6.

Zamawiający nie zapewnia miejsca na zaplecze robót.

#### § 7.

1. Wszelkie roboty dodatkowe nie objęte ofertą mogą być wykonane na podstawie uzgodnień Wykonawcy z Zamawiającym na dodatkowe zamówienie.
2. Konieczność wykonania robót dodatkowych Wykonawca ma obowiązek niezwłocznie zgłosić Zamawiającemu i wspólnie z nim sporządzić protokół konieczności.

#### § 8.

1. Odbiór przedmiotu umowy nastąpi jednorazowo po zakończeniu zadania w całości.
2. Gotowość do odbioru Wykonawca zgłasza pisemnie Zamawiającemu.
3. Zamawiający wyznaczy termin odbioru w ciągu 5 dni od daty zawiadomienia o gotowości do odbioru.
4. Zakończenie robót stwierdzone zostanie protokołem odbioru robót spisany w obecności Zamawiającego i Wykonawcy.

#### § 9.

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu 2 letniej gwarancji na cały wykonany przedmiot umowy licząc od dnia odbioru tych robót.
2. Wykonawca przystąpi do usunięcia usterki w ciągu 24 godzin od zgłoszenia jej faksem.
3. W okresie obowiązywania, po rozwiązaniu lub po wygaśnięciu umowy, Wykonawca jest i będzie odpowiedzialny wobec Zamawiającego na zasadach uregulowanych w Kodeksie cywilnym za wszelkie szkody (wydatki, koszty postępowania) oraz roszczenia osób trzecich w przypadku, gdy będą one wynikać z wad przedmiotu umowy lub nie dołożenia należytej staranności przez Wykonawcę przy wykonywaniu przedmiotu umowy.

#### § 10.

1. Zapłata wynagrodzenia za wykonane roboty będzie realizowana na podstawie faktury sporządzonej w oparciu o protokół odbioru robót.
2. Zapłata wynagrodzenia nastąpi po wykonaniu robót w terminie do 30 dni licząc od daty doręczenia Zamawiającemu faktury wraz z dokumentami rozliczeniowymi.

#### § 11.

Jako koordynatora w zakresie wykonywanych obowiązków umownych Zamawiający wyznacza Inspektora d/s. drogownictwa - Janusza Auguściaka

#### § 12.

1. Strony postanawiają, że obowiązują je kary umowne.
2. Kary niezależne od szkody będą naliczane w następujących wypadkach i wysokościach:

##### Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary:

- a. za odstąpienie od umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy w wysokości 10% wynagrodzenia umownego brutto,
- b. za zwłokę w wykonaniu przedmiotu umowy w wysokości 0,5% wynagrodzenia umownego brutto za każdy dzień zwłoki,
- c. za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze w wysokości 0,5% wynagrodzenia umownego brutto za każdy dzień zwłoki liczony od upływu terminu wyznaczonego na usunięcie wad.

##### Zamawiający zapłaci Wykonawcy kary:

za odstąpienie od umowy z przyczyn zależnych od Zamawiającego w wysokości 10% wynagrodzenia umownego brutto,

3. W sytuacji gdy kara umowna nie pokrywa szkody, Zamawiającemu przysługuje prawo żądania odszkodowania na zasadach ogólnych.

§ 13.

1. Wszelkie zmiany niniejszej umowy mogą być dokonane za zgodą obu stron wyrażoną na piśmie pod rygorem nieważności.
2. Niedopuszczalne jest wprowadzanie nowych postanowień do umowy niekorzystnych dla Zamawiającego, jeżeli przy ich uwzględnieniu należałoby zmienić treść oferty Wykonawcy.

§ 14.

W sprawach nie uregulowanych w niniejszej umowie będą miały zastosowanie właściwe przepisy Kodeksu cywilnego i ustawy Prawo zamówień publicznych.

§ 15.

Umowę niniejszą sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach: 1 dla Wykonawcy i 2 dla Zamawiającego.

PODPISY:

WYKONAWCA:

BURMISTRZ MIASTA I GMINY  
PRASZKA  
ZAMAWIAJĄCY:

BURMISTRZ

mgr inż. Jarosław Tkaczyński

RADCA PRAWNY

mgr Wiesława Borawiec

SKARBNIK MIASTA I GMINY

mgr Małgorzata Zawis

PRZEDSIĘBIORSTWO HANDLOWO-USŁUGOWE  
„LARIX” Janusz Sowa  
42-700 Lubliniec, ul. Klonowa 11  
Tel. 034 353 16 76, Fax 034 351 33 85  
NIP 575-001-00-11 ID: 150519007

P.H.U. - „LARIX”

27.06.01

Janusz Sowa