

ZARZĄDZENIE Nr Or.0050.43.2025

Burmistrza Praszki

z dnia 8 kwietnia 2025r.

w sprawie: **ogłoszenia wykazu nieruchomości niezabudowanej przeznaczonej do sprzedaży**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t.j.: Dz. U. z 2024r. poz. 1465 z późn. zm.) oraz art. 13 ust. 1, art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024 r., poz. 1145) w wykonaniu uchwał nr: 64/X/2025 Rady Miejskiej w Praszce z dnia 30 stycznia 2025r. w sprawie: „wyrażenia zgody na przeznaczenie do sprzedaży w trybie przetargu ograniczonego działki nr 716 obręb Miasto Praszka” **zarządza się co następuje:**

§ 1

Ogłasza wykaz nieruchomości przeznaczonych do zbycia w drodze przetargu ustnego ograniczonego, położonej w miejscowości Praszka, która została opisana szczegółowo w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2

Wykaz, o którym mowa w § 1, podlega publikacji poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń, a także zamieszczenie na stronie internetowej Urzędu na okres 21 dni, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się Burmistrzowi Praszki.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

BURMISTRZ

Włodzisław Stochnialek

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do zbycia w drodze publicznego przetargu ustnego ograniczonego.

Zgodnie z art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024r. poz. 1145 z późn. zm.) Burmistrz Praszki

podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości niezabudowanej przeznaczonej do zbycia w drodze przetargu w formie publicznego przetargu ustnego ograniczonego

Lp.	Oznaczenie nieruchomości według danych w ewidencji gruntów	Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej	Opis nieruchomości	Cena nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania
1	2	3	4	5	6
1.	Województwo: opolskie Powiat: oleski Jednostka ewidencyjna: Praszka – miasto Obręb ewidencyjny: MIASTO PRASZKA Działki nr 716 pow. 0,1330 ha (grunty orne)	OP1L/00021711/2	Nieruchomość o powierzchni 0,1330 ha ma kształt prostokąta i jest porośnięta roślinnością wysoką oraz trawą. Teren jest nierówny położony na pagórku. Działka nieuzbrojona i nieogrodzona położona w pobliżu terenów rolnych.	21 000,00 zł brutto	Teren, na którym położona jest działka nr 716 obręb ewidencyjny Miasto Praszka nie posiada urzędzonego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Praszka (Uchwała nr 168/XVIII/2000 z dnia 27.06.2000r.) działka nr 716 znajduje się na terenach planowanych do zabudowy mieszkaniowej.

Wykaz ogłasza się na okres 21 dni tj. od dnia 8 kwietnia 2025r. do 30 kwietnia 2025r.

Termin do złożenia wniosku o nabycie nieruchomości przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024r. poz. 1145 z późn. zm.) upływa dnia 20 maja 2025r.

BURMISTRZ
Włodzimierz Stochniałek