

ZARZĄDZENIE Nr Or.0050.108.2024

Burmistrza Praszki

z dnia 17 września 2024r.

w sprawie: **ogłoszenia wykazu nieruchomości niezabudowanej przeznaczonej do zbycia w drodze bezprzetargowej na powiększenie nieruchomości sąsiedniej**

Na podstawie art. 30 ust. 2 punkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t.j.: Dz. U. z 2024r. poz. 609 z późn. zm.) oraz art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1 oraz art. 35 ust. 1 i 2 w związku z art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024r., poz. 1145) w wykonaniu uchwały nr 418/LIX/2023 Rady Miejskiej w Praszce z dnia 30 listopada 2023r. **zarządza się co następuje:**

§ 1

Ogłaszam wykaz nieruchomości przeznaczonych do zbycia w drodze bezprzetargowej, położonych w miejscowości Praszka, które zostały opisane szczegółowo w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2

Wykaz, o którym mowa w § 1, podlega publikacji poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń, a także zamieszczenie na stronie internetowej Urzędu na okres 21 dni, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się Burmistrzowi Praszki.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Z up. BURMISTRZA



Maciej Kuczor
ZASTĘPCA BURMISTRZA

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do zbycia w drodze bezprzetargowej.

Zgodnie z art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024r. poz. 1145 z późn. zm.) Burmistrz Praszki

podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości nie zabudowanej przeznaczony do zbycia w drodze bezprzetargowej na powiększenie nieruchomości sąsiedniej.

Lp.	Oznaczenie nieruchomości według danych w ewidencji gruntów	Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej	Opis nieruchomości	Wartość nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania
1	2	3	4	5	6
1.	Województwo: opolskie Powiat: oleski Jednostka ewidencyjna: Praszka – miasto Obręb ewidencyjny: MIASTO PRASZKA działka nr 526 (poprzedni numer działki 3/1 km. 2) pow. 0,2087 ha (łąki trwałe)	OP1L/00036128/6	Nieruchomość o pow. 0,2087 ha o nieregularnym kształcie wieloboku porośnięty trawą. Większa część powierzchni terenu jest względnie płaska, jedynie północno-zachodnia część granicząca z działką nr 1636 nachylona jest w kierunku rzeki Proсна. W najbliższym sąsiedztwie znajdują się grunty o funkcji rolnej i leśnej tworzący strefę ochronną dla miasta, działki niezabudowane oraz nieruchomości zabudowane budynkami mieszkalnymi jednorodzinnymi i wielorodzinnymi, od strony zachodniej usytuowany jest Żłobek Miejski. Nieruchomość nie posiada dostęp do drogi publicznej. Przez środek działki przebiega napowietrzna linia energetyczna. Teren wzdłuż ul. Fabrycznej jest uzbrojony w sieci: wodociągową, kanalizacyjną, energetyczną, gazu ziemnego oraz drogę o nowej nawierzchni asfaltowej z pasem komunikacji pieszej.	7 100,00 zł brutto	Teren na którym położona jest działka nr 526 obręb ewidencyjny Miasto Praszka nie posiada urzędowego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Praszka (<i>Uchwała nr 168/XVIII/2000 z dnia 27.06.2000r.</i>) działka nr 526 znajduje się na terenach znajdujących się w strefie chronionej rolno-leśnej.

Wykaz ogłasza się na okres 21 dni tj. od dnia 17 września 2024r do 8 października 2024r.

Z up. BURMISTRZA

 Maciej Kaczor
 ZASTĘPCA BURMISTRZA