

Raport podsumowujący przebieg konsultacji społecznych dotyczących projektu uchwały Rady Miejskiej w Praszce w sprawie wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji dla Gminy Praszka

Na podstawie art. 6 ust. 2 ustawy z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz.U 2024 poz. 278) Burmistrz Praszki zawiadomił o konsultacjach społecznych projektu uchwały w sprawie wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji dla Gminy Praszka.

Konsultacje trwały od 26.04.2024 r. do 30.05.2024 r. i prowadzone były w następujących formach:

1. Zbierania uwag w postaci papierowej i elektronicznej na zamieszczonym w Biuletynie Informacji Publicznej formularzu. Uwagi na formularzu składane mogły być w Urzędzie Miejskim w Praszce, Plac Grunwaldzki 13, 46-320 Praszka, od poniedziałku do piątku w godzinach pracy Urzędu oraz przesyłane na adres e-mail: umig@praszka.pl
2. Zbierania uwag ustnych w Urzędzie Miejskim w Praszce, od poniedziałku do piątku w godzinach pracy Urzędu.
3. Spotkania, które odbyło się w dniu 09.05.2024 o godz. 12.00 w Muzeum w Praszce, Plac Grunwaldzki 15, 46-320 Praszka.

Konsultacjom społecznym podlegał projekt uchwały w sprawie wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji dla Gminy Praszka wraz z załącznikiem, tj. mapą przedstawiającą granice obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji dla Gminy Praszka.

W trakcie konsultacji społecznych można było zapoznać się również z przygotowaną Diagnozą służącą wyznaczeniu obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji dla Gminy Praszka. Materiały zostały udostępnione na stronie internetowej Gminy i w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Praszce.

W ramach przeprowadzonych konsultacji społecznych ww. formach wpłynęły wnioski z uwagami. W poniższej tabeli przedstawiono odniesienie z wyjaśnieniami do wskazanych uwag.

Część dokumentu, do której odnosi się uwaga (numer paragrafu lub ustępu projektu uchwały lub numer strony w diagnozie)	Treść uwagi/ propozycja zmiany	Sposób uwzględnienia uwagi/ propozycji zmiany
<p>&1.2. Granice obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji na terenie gminy Praszka- załącznik Arkusz C Jednostka 3</p>	<p>Zmiana granic obszaru zdegradowanego włączenia do obszaru 3 cmentarza żydowskiego (działka nr 70) i uwzględnienie go w diagnozie.</p> <p>Stan kryzysowy – występowanie negatywnych zjawisk społecznych – zagrożenia przestępczością, dewastacja miejsc zabytkowych (niszczenie grobowców, macew, palenie ognisk, zaśmiecanie terenu – tendencja do tworzenia nielegalnego wysypiska śmieci), koncentracja występowania zjawiska spożywania alkoholu na terenie cmentarza i zachowań agresywnych oraz degradacji stanu technicznego, a w konsekwencji ryzyku utraty istotnego elementu dziedzictwa kulturowego miasta i pamięci historycznej.</p>	<p>Wskazana działka nie została zaliczona do obszaru zdegradowanego ani obszaru rewitalizacji. Proces rewitalizacji dotyczy przede wszystkim sfery społecznej, bowiem przedsięwzięcia rewitalizacyjne kierowane są do mieszkańców obszaru rewitalizacji. Przyszłe przedsięwzięcia rewitalizacyjne będą miały na celu m.in. ożywienie społeczno-gospodarcze, wzrost świadomości mieszkańców w zakresie dbania o przestrzeń, kulturę i tradycje, czego rezultatem będzie także poprawa bezpieczeństwa na wskazanym w uwadze terenie. Należy również zauważyć, że na obecnym etapie nie są określane jeszcze przedsięwzięcia rewitalizacyjne, a takie w uzasadnionych przypadkach, będą mogły również być realizowane poza obszarem rewitalizacji.</p>
<p>&1.2. Granice obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji na terenie gminy Praszka- załącznik Arkusz B Jednostka 4</p>	<p>Zmiana granic obszaru zdegradowanego włączenia do obszaru 4 Kina „Polonez” (działka nr 181/2) i uwzględnienie go w diagnozie..</p> <p>Zapewnianie większego poziomu uczestnictwa w życiu kulturalnym lokalnego społeczeństwa, przeciwdziałanie występowaniu negatywnych zjawisk społecznych, włączenie społeczne oraz zapobieganie degradacji stanu technicznego. Zachowanie pierwotnego charakteru kina (PRL) jako elementu zachowania dziedzictwa architektonicznego i technicznego (kasa, sala kinowa, sala projekcyjna) i pamięci historycznej.</p>	<p>Wskazana działka nie została zaliczona do obszaru zdegradowanego ani obszaru rewitalizacji. Fakt nieobjęcia wskazanej działki nie oznacza braku działań we wskazanym zakresie. Jeśli na dalszym etapie planowania procesu rewitalizacji uzasadniona będzie realizacja przedsięwzięcia rewitalizacyjnego w oparciu o infrastrukturę Kina, zostanie to rozpatrzone w kontekście wpływu realizacji działania na osiągnięcie celów rewitalizacyjnych i poprawę sytuacji mieszkańców obszaru rewitalizacji.</p>

<p>Diagnoza str. 6</p>	<p>Mowa o instytucjach z których brano pod uwagę dostępne dokumenty: UM Praszka, OSP Praszka, PUP Oleśno, Komisariat Policji Praszka.</p> <p>Brak informacja o MGOKiS Praszka.</p> <p>Brak wymienionych instytucji, a zwłaszcza MGOKiS Praszka może mieć istotny wpływ na występowanie zjawisk społecznych oraz innych istotnych danych statystycznych, które powinny zostać wzięte pod uwagę podczas wstępnej analizy danych przyczynowo-skutkowych.</p>	<p>Do opracowania diagnozy służącej wyznaczeniu obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji korzystano z danych dostępnych w zasobach Urzędu Miejskiego w Praszce, Ośrodka Pomocy Społecznej w Praszce, Powiatowego Urzędu Pracy w Oleśnie i Komisariatu Policji w Praszce, gdyż powyższe instytucje posiadają dane statystyczne niezbędne do zdiagnozowania występowania sytuacji kryzysowej na terenie gminy, o której mowa w ustawie o rewitalizacji, na podstawie której prowadzone są prace dotyczące wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji, a w dalszej kolejności prowadzone będą prace dotyczące opracowania projektu Gminnego Programu Rewitalizacji. W celu wyznaczenia obszaru rewitalizacji pod uwagę wzięto dane niezbędne do określenia, czy i w jakich jednostkach osadniczych gminy występują problemy społeczne, gospodarcze, środowiskowe, przestrzenno-funkcjonalne i techniczne. Każda jednostka osadnicza, która została określona w ramach delimitacji obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji, została przeanalizowana z wykorzystaniem tych samych wskaźników, wśród których nie znajdują się wskaźniki badające uczestnictwo mieszkańców w życiu kulturalnym gminy. W związku z powyższym przeprowadzona analiza nie wymagała pozyskania danych znajdujących się w zasobach MGOKiS w Praszce. Potrzebne i wystarczające dane statystyczne do przeprowadzenia analizy zostały pozyskane od wskazanych wyżej instytucji. Włączenie MGOKiS w Praszce w proces opracowania Gminnego Programu Rewitalizacji będzie niezbędne na etapie szczegółowej diagnozy obszaru rewitalizacji i określenia przedsięwzięć rewitalizacyjnych. W trakcie tego etapu planowane jest przekazanie MGOKiS formularza zgłaszania propozycji przedsięwzięć rewitalizacyjnych. Takie formularze zostaną przekazane również do innych jednostek organizacyjnych Gminy.</p>
<p>Diagnoza – str. 11</p> <p>Dział 2.1. Strefa społeczna</p>	<p>Istnieje zapis: „Na terenie Gminy Praszka funkcjonuje świetlica opiekuńczo-wychowawcza mieszcząca się w Ośrodku Pomocy Społecznej”.</p> <p>Brak zapisu o działających w każdej miejscowości, w tym również w sołectwie Brzeziny i Strojec Świetlicy Wiejskiej prowadzonej pod szyldem MGOKiS.</p>	<p>Świetlica opiekuńczo - wychowawcza mieszcząca się w Ośrodku Pomocy Społecznej w Praszce została wskazana w Diagnozie w kontekście dostępnej infrastruktury i usług społecznych świadczonych w szczególności dla dzieci pochodzących z rodzin przeżywających trudności w wypełnianiu funkcji opiekuńczo-wychowawczych. Świetlice wiejskie nie zostały wskazane, gdyż stanowią one miejsce spotkań mieszkańców, mogą w nich być organizowane aktywności dla wszystkich przedstawiciele</p>

	<p>Świetlica wiejska spełnia podobne funkcje co opisana w diagnozie świetlica opiekuńczo-wychowawcza przy OSP Praszka.</p> <p>Brak uwzględnienia w Diagnozie instytucji gminnej MGOKiS oraz posiadanych przez nią informacji i danych statystycznych (np. ilości dzieci uczęszczających w zajęciach, struktura społeczna tych dzieci, itd.). Skutkuje to niepełną identyfikacją istniejących zjawisk społecznych na terenie Gminy Praszka.</p>	<p>społeczeństwa i funkcjonowanie świetlic wiejskich nie jest regulowane przepisami z zakresu pomocy społecznej. Działania z zakresu kultury zostaną uwzględnione w projekcie Gminnego Programu Rewitalizacji. Odnosząc się również do danych posiadanych przez MGOKiS, dane, które były niezbędne do przeprowadzenia analizy sytuacji społecznej zostały udostępnione przez Ośrodek Pomocy Społecznej, dlatego nie występowało do MGOKiS.</p>
Diagnoza	<p>Brak przeprowadzenia przez Gminę Praszka naboru na członków Komitetu Rewitalizacji, w którym powinni znajdować się przedstawiciele interesariuszy ze wszystkich sołectw wchodzących w obszar administracyjny Gminy Praszka.</p> <p>Gmina Praszka nie spełniła zapisów art. 3 ust. 2 pkt 1) ustawy z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz.U.2015 poz. 1777), który w nawiązaniu do ust.1 tegoż artykułu mówi, iż</p> <p>„przygotowanie, koordynowanie i tworzenie warunków do prowadzenia rewitalizacji gmina realizuje w sposób jawny, z zapewnieniem aktywnego udziału interesariuszy na każdym etapie (partycypacja społeczna).</p>	<p>Nabór członków do Komitetu Rewitalizacji planowany jest na późniejszym etapie prac dot. procesu rewitalizacji. Nabór zostanie poprzedzony konsultacjami projektu uchwały w sprawie określenia zasad wyznaczania składu oraz zasad działania Komitetu Rewitalizacji Gminy, a następnie przyjęciem przedmiotowej uchwały. Zgodnie z ustawą o rewitalizacji zasady działania Komitetu Rewitalizacji określa, w drodze uchwały, rada gminy przed uchwaleniem gminnego programu rewitalizacji. Przed wskazanymi czynnościami należy wyznaczyć obszar zdegradowany i obszar rewitalizacji.</p>
Diagnoza	<p>Brak przeprowadzenia badań ankietowych oraz działań promocyjnych i informacyjnych w procesie tworzenia Diagnozy.</p> <p>Ponadto w kwestii partycypacji społecznej ustawa a art. 5 ust 1 mówi, że partycypacja społeczna obejmuje przygotowanie, prowadzenie i ocenę rewitalizacji w sposób zapewniający aktywny udział interesariuszy, w tym poprzez uczestnictwo w</p>	<p>Gmina wypełnia obowiązki wynikające z ustawy o rewitalizacji. Po sporządzeniu diagnozy służącej wyznaczeniu obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji ogłoszone zostały konsultacje projektu uchwały w sprawie wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji dla Gminy Praszka. Konsultacje trwały od 26.04.2024 r. do 30.05.2024 r. i były prowadzone w następujących formach:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Zbieranie uwag w postaci papierowej i elektronicznej na zamieszczonym w Biuletynie Informacji Publicznej formularzu. Uwagi na formularzu mogły być składane w Urzędzie Miejskim

	<p>konsultacjach społecznych oraz w pracach Komitetu Rewitalizacji.</p>	<p>w Praszce, Plac Grunwaldzki 13, 46-320 Praszka, od poniedziałku do piątku w godzinach pracy Urzędu oraz mogą być przesyłane na adres e-mail: umig@praszka.pl</p> <ol style="list-style-type: none"> 2. Zbieranie uwag ustnych w Urzędzie Miejskim w Praszce, od poniedziałku do piątku w godzinach pracy Urzędu. 3. Spotkanie, które odbyło się w dniu 09.05.2024 o godz. 12.00 w Muzeum w Praszce, Plac Grunwaldzki 15, 46-320 Praszka. <p>Konsultacjom społecznym podlegał projekt uchwały w sprawie wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji dla Gminy Praszka oraz Załączniki do projektu uchwały, tj. mapy przedstawiające granice obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji dla Gminy Praszka. Ponadto można było zapoznać się z Diagnozą służącą wyznaczeniu obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji dla Gminy Praszka.</p> <p>Biorąc powyższe pod uwagę, zostały spełnione wymagania określone w ustawie o rewitalizacji. Badania ankietowe są jedną z form prowadzenia konsultacji, która nie jest obligatoryjna.</p>
<p>Diagnoza</p>	<p>Brak zapisów oraz informacji o próbach podejmowania przeprowadzenia łączenia miejscowości w celu uzyskania korzystnych wskaźników przy opracowaniu Diagnozy.</p> <p>Z ustawy wynika, iż możliwe jest przedstawienie obszarów połączonych, np. kilku sołectw lub wycinków ich terenu- w celu uzyskania jak najbardziej korzystnych z punktu widzenia społecznego wskaźników na etapie opracowania Diagnozy.</p> <p>Nigdzie nie ma informacji o próbach dokonywania takich opracowań, np. próba połączenia sołectw Strojec, Tokary, Brzeziny miejscowości bezpośrednio sąsiadują ze sobą w celu przeanalizowania danych statystycznych pod kątem osiągalności wskaźników zawartych w opracowanej Diagnozie.</p>	<p>W celu wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji obszar gminy został podzielony na miejscowości (na obszarze wiejskim) oraz jednostki (na obszarze miejskim). Przy wyznaczaniu jednostek osadniczych należy mieć na uwadze taki podział, dla którego możliwe będzie zebranie danych statystycznych. Wskazany podział umożliwił zebranie danych niezbędnych do przeprowadzenia diagnozy. Ponadto należy pamiętać, że sytuacja w każdej jednostce osadniczej porównywana była do średniej sytuacji dla całej gminy. Podział na miejscowości na obszarze wiejskim umożliwił zbadanie, które miejscowości charakteryzują się koncentracją negatywnych zjawisk. Wzięto pod uwagę dokładnie takie same wskaźniki dla każdej miejscowości, dlatego łączenie kilku miejscowości w jedną jednostkę osadniczą nie znajduje merytorycznego uzasadnienia. Ponadto należy mieć na uwadze, że w dalszej części analizy wyznaczano obszar rewitalizacji, który zgodnie z ustawą o rewitalizacji nie może być większy niż 20% powierzchni gminy oraz zamieszkały przez więcej niż 30% liczby mieszkańców gminy. Łączenie miejscowości mogłoby uniemożliwić wyznaczenie obszaru rewitalizacji ze względu na większy udział mieszkańców takiej jednostki osadniczej. To doprowadziłoby do sytuacji, w której</p>

		należałoby ponownie rozdzielić miejscowości i przeprowadzić dla nich osobą analizę.
--	--	---