

ZARZĄDZENIE Nr Or.0050.66.2023

Burmistrza Praszki

z dnia 28 czerwca 2023r.

w sprawie: **oddania w dzierżawę nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Praszka**

Na podstawie art. 30 ust. 2 punkt 3 z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2023r. poz. 40) oraz art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1 oraz art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 r., poz. 344) **zarządza się co następuje:**

§ 1

Przeznacza się do oddania w dzierżawę na okres 3 lat nieruchomości stanowiące własność Gminy Praszka, szczegółowo opisane w załączniku – wykaz.

§ 2

Wykaz, o którym mowa w § 1, podlega publikacji poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń przez okres 21 dni, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej, a także na stronie internetowej Urzędu.

§ 3

Szczegółowe warunki dzierżawy określi umowa.

§ 4

Wykonanie zarządzenia powierza się Burmistrzowi Praszki.

§ 5

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

BURMISTRZ


Jarosław Tkaczyński

Załącznik do Zarządzenia Burmistrza Praszki nr Or.0050.66.2023 z dnia 28 czerwca 2023r.

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO ODDANIA W DZIERŻAWĘ

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023r., poz. 344) podaje się do publicznej wiadomości: wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Praszka, przeznaczonych do oddania w dzierżawę.

Lp.	Oznaczenie nieruchomości		Powierzchnia nieruchomości w ha	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Okres dzierżawy	Termin zagospodarowania	Wysokości opłat z tytułu dzierżawy i zasady aktualizacji opłat	Termin wnoszenia opłat	Informacja o przeznaczeniu do wydzierżawienia
	Obręb i karta mapy	Nr KW Zapisy w KW obciążające nieruchomości								
	Nr działki									
1.	Sołtysy km. 1	OP1L/00028483/3	1,7050	Nieruchomość gruntowa – grunty orne i pastwiska. Obszar tej nieruchomości został szczegółowo określony na szkicu mapy z serwisu internetowego kopii bazy danych operatu ewidencji gruntów i budynków (oznaczona literą P)	Brak MPZP Sposób zagospodarowania: użytkowanie rolnicze	3 lata	7 dni od daty zawarcia umowy	Roczna stawka za dzierżawę 200 zł. Nie przewiduje się aktualizacji opłaty w czasie trwania umowy dzierżawy.	Czynsz płatny do 31 sierpnia każdego roku trwania umowy.	Nieruchomość zostanie wydzierżawiona na pisemny wniosek w ramach kontynuacji umowy.
	część 143/3									
2.	Wygiędów km. 1	OP1L/00052970/1	1,2449	Nieruchomość gruntowa – grunty orne. Obszar tej nieruchomości został szczegółowo określony na szkicu mapy z serwisu internetowego kopii bazy danych operatu ewidencji gruntów i budynków (oznaczona literą R)	Brak MPZP Sposób zagospodarowania: użytkowanie rolnicze	3 lata	7 dni od daty zawarcia umowy	Roczna stawka za dzierżawę 145 zł Nie przewiduje się aktualizacji opłaty w czasie trwania umowy dzierżawy.	Czynsz płatny do 31 sierpnia każdego roku trwania umowy.	Nieruchomość zostanie wydzierżawiona na pisemny wniosek w ramach kontynuacji umowy.
	50									

3.	Miasto Praszka km. 21	OP1L/00029103/3 Ograniczone prawo rzeczowe – służebność przesyłu Tauron Dystrybucja S.A.	0,0081	Nieruchomość zurbanizowane tereny niezabudowane lub w trakcie zabudowy. Obszar tej nieruchomości został szczegółowo określony na szkicu mapy z serwisu internetowego kopii bazy danych operatu ewidencji gruntów i budynków (oznaczona literą S)	Brak MPZP Sposób zagospodarowania: użytkowanie rolnicze	3 lata	7 dni od daty zawarcia umowy	Roczna stawka za dzierżawę 50 zł Nie przewiduje się aktualizacji opłaty w czasie trwania umowy dzierżawy.	Czynsz płatny do 31 sierpnia każdego roku trwania umowy.	Nieruchomość zostanie wydzierżawiona na pisemny wniosek w ramach kontynuacji umowy.
	159/14									
4.	Miasto Praszka km. 1	OP1L/00014450/2	0,0655	Nieruchomość niezabudowana łąki trwałe. Obszar tej nieruchomości został szczegółowo określony na szkicu mapy z serwisu internetowego kopii bazy danych operatu ewidencji gruntów i budynków (oznaczona literą T)	Brak MPZP Sposób zagospodarowania: użytkowanie rolnicze	3 lata	7 dni od daty zawarcia umowy	Roczna stawka za dzierżawę 95 zł Nie przewiduje się aktualizacji opłaty w czasie trwania umowy dzierżawy.	Czynsz płatny do 31 sierpnia każdego roku trwania umowy.	Nieruchomość zostanie wydzierżawiona na pisemny wniosek w ramach kontynuacji umowy.
	część 229/5									

Wykaz podano do publicznej wiadomości poprzez zamieszczenie na tablicy ogłoszeń na okres 21 w siedzibie Urzędu Miejskiego w Praszce od 28 czerwca 2023r. do 20 lipca 2023r.

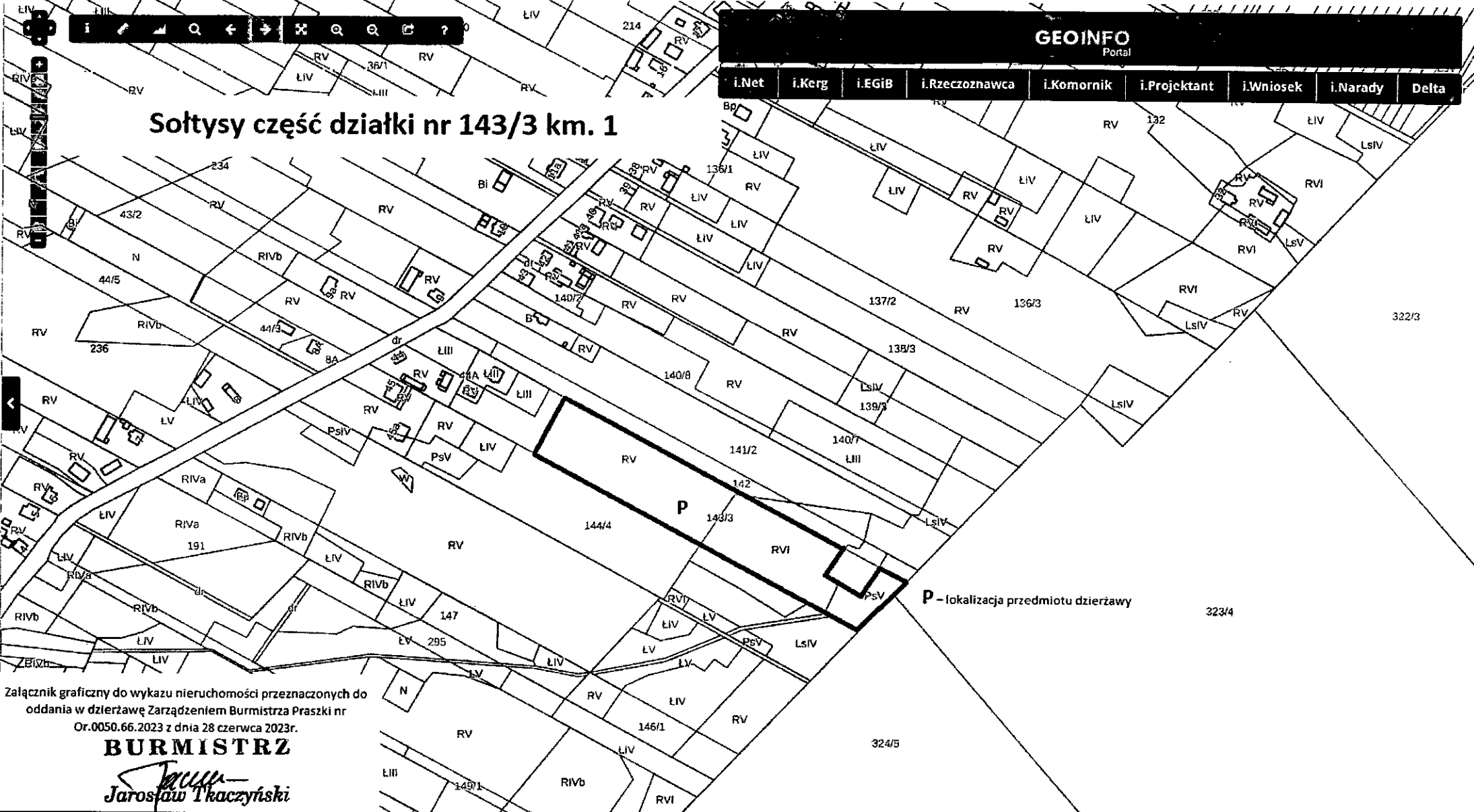
BURMISTRZ

Jarosław Tkaczyński

Sołtysy część działki nr 143/3 km. 1

GEOINFO
Portal

- [i.Net](#)
- [i.Kerg](#)
- [i.EGiB](#)
- [i.Rzeczoznawca](#)
- [i.Komornik](#)
- [i.Projektant](#)
- [i.Wniosek](#)
- [i.Narady](#)
- [Delta](#)



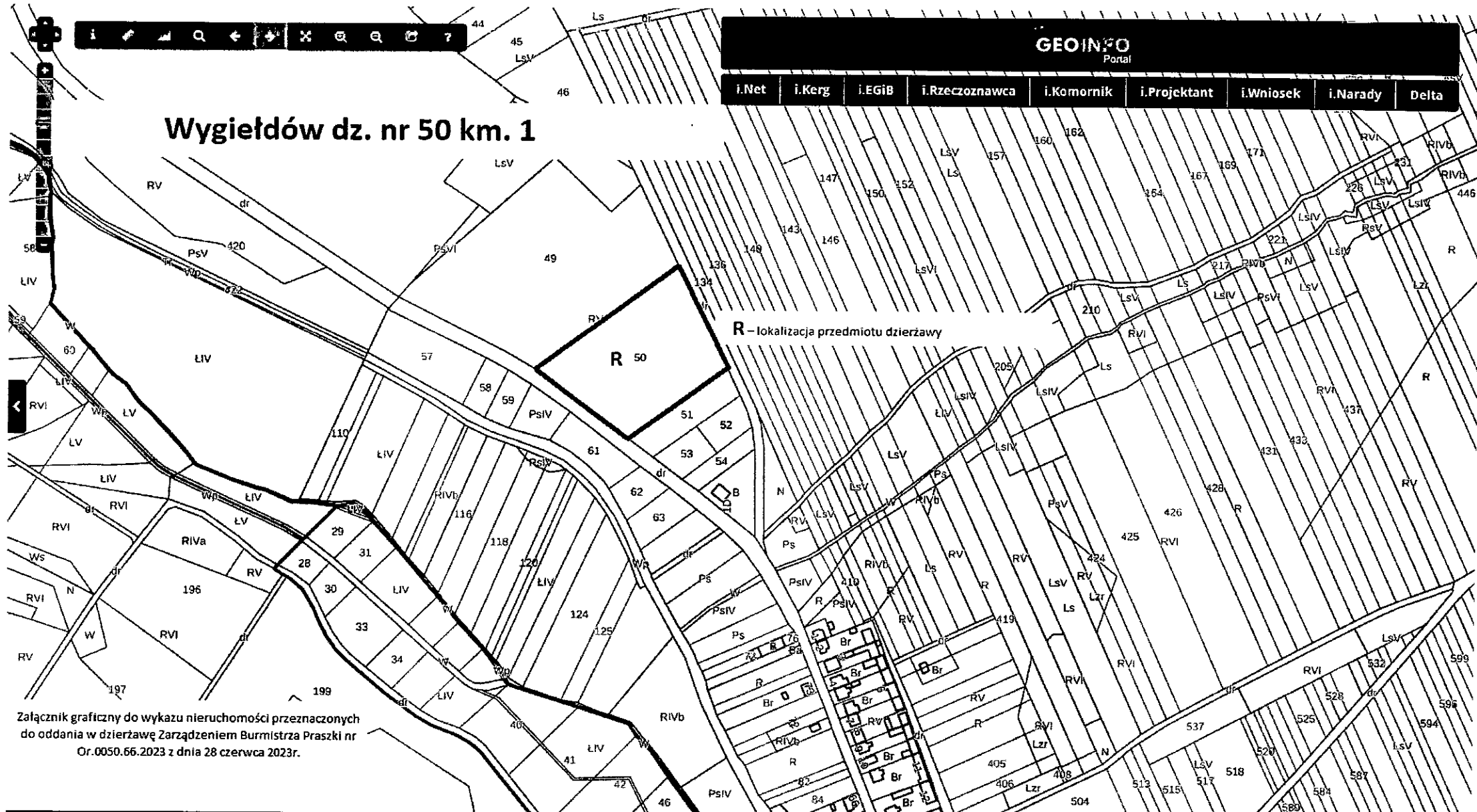
P - lokalizacja przedmiotu dzierżawy

Załącznik graficzny do wykazu nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę Zarządzeniem Burmistrza Praszki nr Or.0050.66.2023 z dnia 28 czerwca 2023r.

BURMISTRZ

Jarosław Tkaczyński
Jarosław Tkaczyński

współrzędne (szer./dl.) współrzędne (1992) 0,1 km



GEOINFO
Portal

- [i.Net](#)
- [i.Kery](#)
- [i.EGiB](#)
- [i.Rzeczoznawca](#)
- [i.Komornik](#)
- [i.Projektant](#)
- [i.Wniosek](#)
- [i.Narady](#)
- [Delta](#)

Wygiełdów dz. nr 50 km. 1

R 50

R – lokalizacja przedmiotu dzierżawy

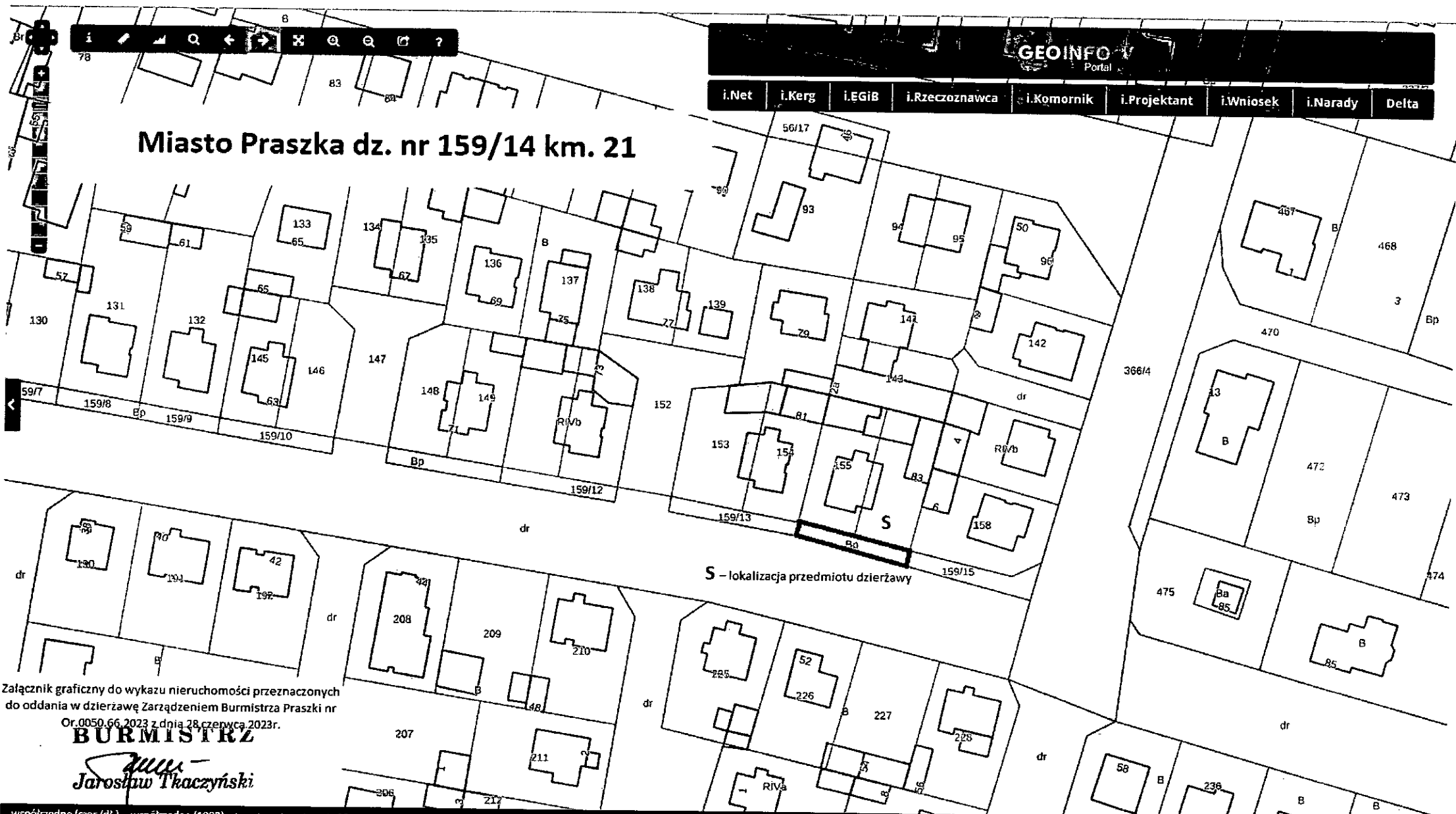
Załącznik graficzny do wykazu nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę Zarządzeniem Burmistrza Praszk nr Or.0050.66.2023 z dnia 28 czerwca 2023r.

współrzędne (szer./dł.) współrzędne (1992) 0,1 km

BURMISTRZ

Jarosław Tkaczyński

SYSTHERM



Miasto Praszka dz. nr 159/14 km. 21

S - lokalizacja przedmiotu dzierżawy

Załącznik graficzny do wykazu nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę Zarządzeniem Burmistrza Praszki nr Or.0050.66.2023 z dnia 28.07.2023r.

BURMISTRZ

Jarosław Tkaczyński

współrzędne (szer./dl.) współrzędne (1992) 20 m

