

## ZARZADZENIE Nr 0050.51.2022

Burmistrza Praszki

z dnia 28 kwietnia 2022r.

### w sprawie: ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do zbycia

Na podstawie art. 30 ust.2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2022r. poz. 559 z późn. zm.) oraz art. 13 ust.1, art. 25 ust. 1 oraz z 35 ust. 1 i 2 w związku z art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2021r. poz. 1899 z późn. zm.) w wykonaniu uchwały Nr 235/XXX/2021 Rady Miejskiej w Praszce z dnia 27 maja 2021r. w sprawie „wyrażenia zgody na przeznaczenie do sprzedaży w formie przetargowej nieruchomości gruntowej oznaczonej na arkuszu mapy 4 obręb Przedmość jako działka nr 972/2 o powierzchni 0,3375 ha”

### zarządzam, co następuje:

#### §1

Ogłaszam wykaz nieruchomości gruntowej niezabudowanej przeznaczonych do zbycia w formie przetargu ustnego nieograniczonego, położonej w miejscowości Przedmość, która została opisana szczegółowo w wykazie, stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

#### §2

Wykaz, o którym mowa w §1, podlega publikacji poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń, a także zawieszenia na stronach internetowych Urzędu przez okres 21 dni, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.

#### §3

Wykonanie zarządzenia powierza się Burmistrzowi Praszki

#### §4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**BURMISTRZ**  
*Jarosław Tkaczyński*

## Wykaz nieruchomości przeznaczonych do zbycia w formie przetargu ustnego nieograniczonego

Zgodnie z art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2021r. poz. 1899 z późn. zm.) Burmistrz Praszki podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do zbycia w formie przetargu ustnego nieograniczonego.

L p.	Oznaczenie nieruchomości według danych z ewidencji gruntów	Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej	Opis nieruchomości	Cena nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania
1	2	3	4	5	6
1.	Województwo: opolskie, Powiat: oleski Jednostka ewidencyjna: Praszka – obszar wiejski Obręb ewidencyjny: PRZEDMOŚĆ arkusz mapy: 4 działka nr 972/2 o powierzchni 0,3375 ha (N – nieużytki oraz R – grunty orne)	OP1L/00032627/6	Nieruchomość zlokalizowana w południowo-wschodniej części miejscowości. Działka w kształcie wieloboku. Przeważająca część działki jest terenem płaskim, w północnej części wzniesienie przy drodze gminnej ul. Wrzosowa. Nieruchomość porośnięta trawą i samosiejkami z możliwością efektywnego zagospodarowania. Przez działkę sąsiednią przebiega sieć wodociągowa i elektryczna. Dojazd wcześniej wspomniana droga gminną. Otoczenie oraz sąsiedztwo stanowią tereny zabudową mieszkaniową i zabudową zagrodową.	83 500,00 zł netto	Teren, na którym znajduje się działka nie jest objęty miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy teren ten przeznaczony jest pod zabudowę mieszaną z zabudową jednorodziną.

Wykaz podano do publicznej wiadomości poprzez zamieszczenie na tablicy ogłoszeń na okres 21 w siedzibie Urzędu Miejskiego w Praszce od 29 kwietnia 2022r do 23 maja 2022r.

Termin do złożenia wniosku o nabycie nieruchomości przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1) i pkt. 2) ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2021r. poz. 1899 ze zm.) upływa dnia 6 czerwca 2022r.

**BURMISTRZ**  
*Jarosław Tkaczyński*  
Jarosław Tkaczyński