

**ZARZĄDZENIE Nr Or.0050.20.2022**

**Burmistrza Praszki**

**z dnia 3 lutego 2022 r.**

w sprawie: **oddania w dzierżawę nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Praszka oraz ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 punkt 3 z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2021r. poz. 1372, 1834) oraz art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1 oraz art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2021 r., poz. 1899) **zarządza się co następuje:**

**§ 1**

Przeznacza się do oddania w dzierżawę na okres 3 lat nieruchomości stanowiące własność Gminy Praszka, szczegółowo opisane w załączniku – wykaz.

**§ 2**

Wykaz, o którym mowa w § 1, podlega publikacji poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń przez okres 21 dni, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej, a także na stronie internetowej Urzędu.

**§ 3**

Szczegółowe warunki dzierżawy określi umowa.

**§ 4**

Wykonanie zarządzenia powierza się Burmistrzowi Praszki.

**§ 5**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**BURMISTRZ**  
  
**Jarosław Tkaczyński**

## WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO ODDANIA W DZIERŻAWĘ

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2021r., poz. 1899) podaje się do publicznej wiadomości: wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Praszka, przeznaczonych do oddania w dzierżawę na terenie Gminy Praszka.

Lp.	Oznaczenie nieruchomości		Powierzchnia nieruchomości w ha	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Okres dzierżawy	Termin zagospodarowania	Wysokości opłat z tytułu dzierżawy i zasady aktualizacji opłat	Termin wnoszenia opłat	Informacja o przeznaczeniu do wydzierżawienia
	Obręb i karta mapy	Nr KW Zapisy w KW obciążające nieruchomości								
	Nr działki									
1.	Miasto Praszka km. 12 148/27	OP1L/00052516/1 Ograniczone prawo rzeczowe na rzecz firmy TEDRIVE POLAND Sp. z o.o.	0,4801	Nieruchomość gruntowa – inne tereny zabudowane. Obszar tej nieruchomości został szczegółowo określony na szkicu mapy z serwisu internetowego kopii baz danych operatu ewidencji gruntów i budynków (oznaczony literą A)	Brak MPZP Sposób zagospodarowania: prowadzenie działalności sportowej i rekreacyjnej	3 lata	7 dni od daty zawarcia umowy	Miesięczna stawka za dzierżawę 500 zł + VAT. Nie przewiduje się aktualizacji opłaty w czasie trwania umowy dzierżawy.	Czynsz płatny do 10 każdego miesiąca trwania umowy. W przypadku zawarcia umowy dzierżawy po w/w terminie czynsz jest płatny w terminie 1-go miesiąca od daty zawarcia umowy.	Nieruchomość zostanie wydzierżawiona na pisemny wniosek w ramach kontynuacji umowy.

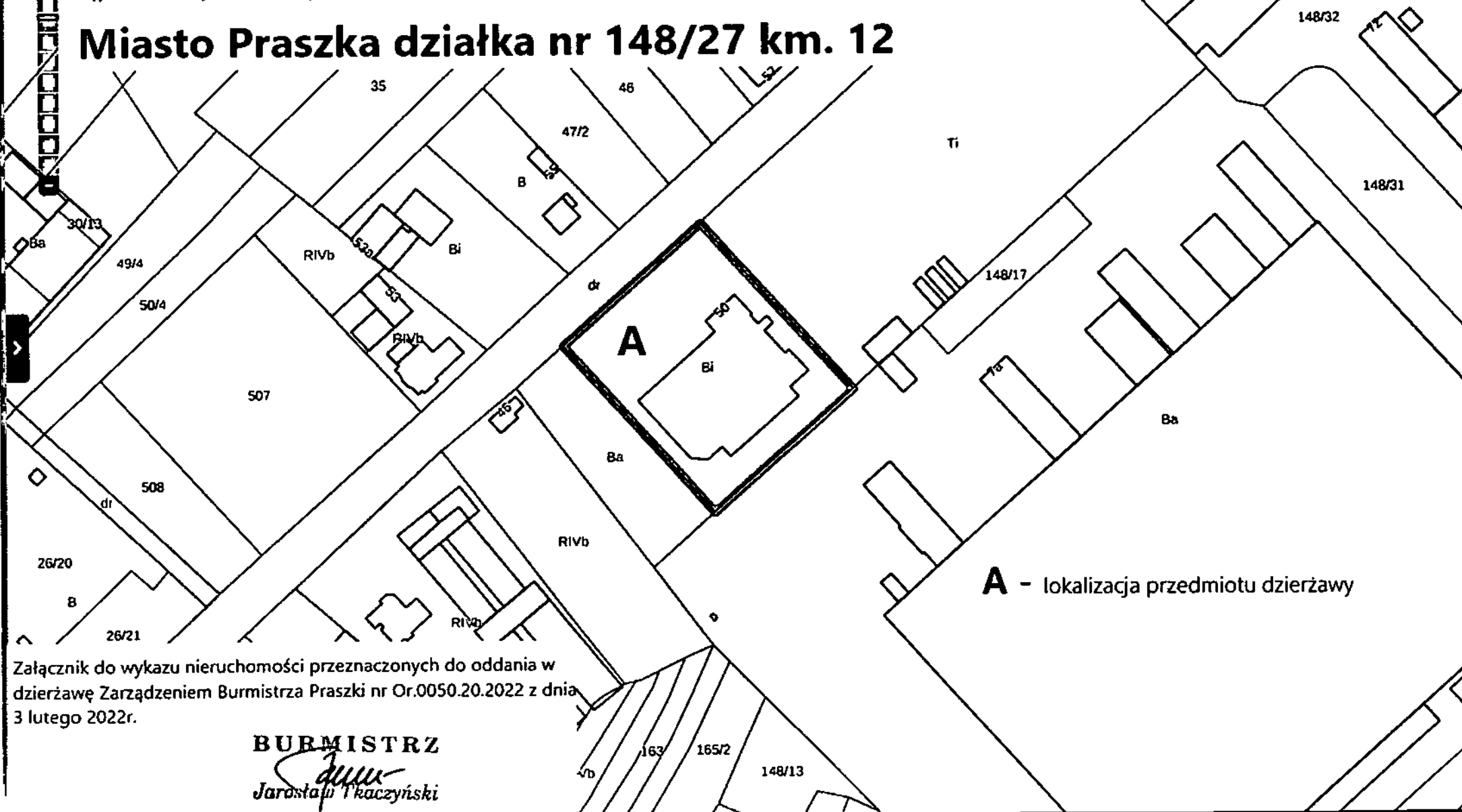
Wykaz podano do publicznej wiadomości poprzez zamieszczenie

na tablicy ogłoszeń na okres 21 w siedzibie Urzędu Miejskiego w Praszce od 3 lutego 2022r. do 25 lutego 2022r.

**BURMISTRZ**  
*Jarosław Tkaczyński*  
Jarosław Tkaczyński



# Miasto Praszka działka nr 148/27 km. 12



**A** - lokalizacja przedmiotu dzierżawy

Załącznik do wykazu nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę Zarządzeniem Burmistrza Praszki nr Or.0050.20.2022 z dnia 3 lutego 2022r.

**BURMISTRZ**  
*[Signature]*  
Jarosław Tkaczyński